



DESSIGNIO

THE POINT

SANTA FÉ

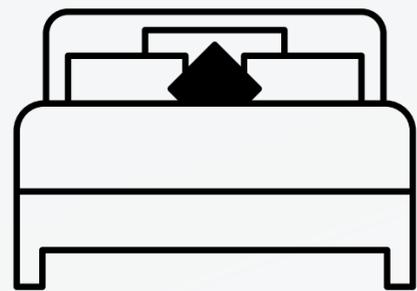
SANTA FE, CDMX

q.i.
BEAUTY ATELIER

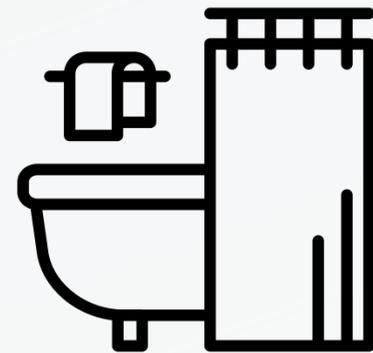
restaurant

mejoras la

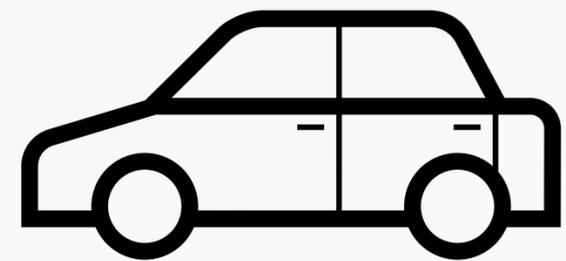
CARACTERISTICAS



2 y 3



2



2

RESUMEN



Análisis del proyecto

Vive en el distrito más moderno de la Ciudad de México, Santa Fe. La zona cuenta con varios campus universitarios y hoteles de cadena internacional, y alberga restaurantes internacionales que ofrecen desde comida rápida hasta exclusiva.

La Torre completamente nueva, consta de 90 departamentos en total, con acabados de primera y 7 departamentos por nivel con diferentes metrajes los cuales cada uno tiene una excelente distribución.

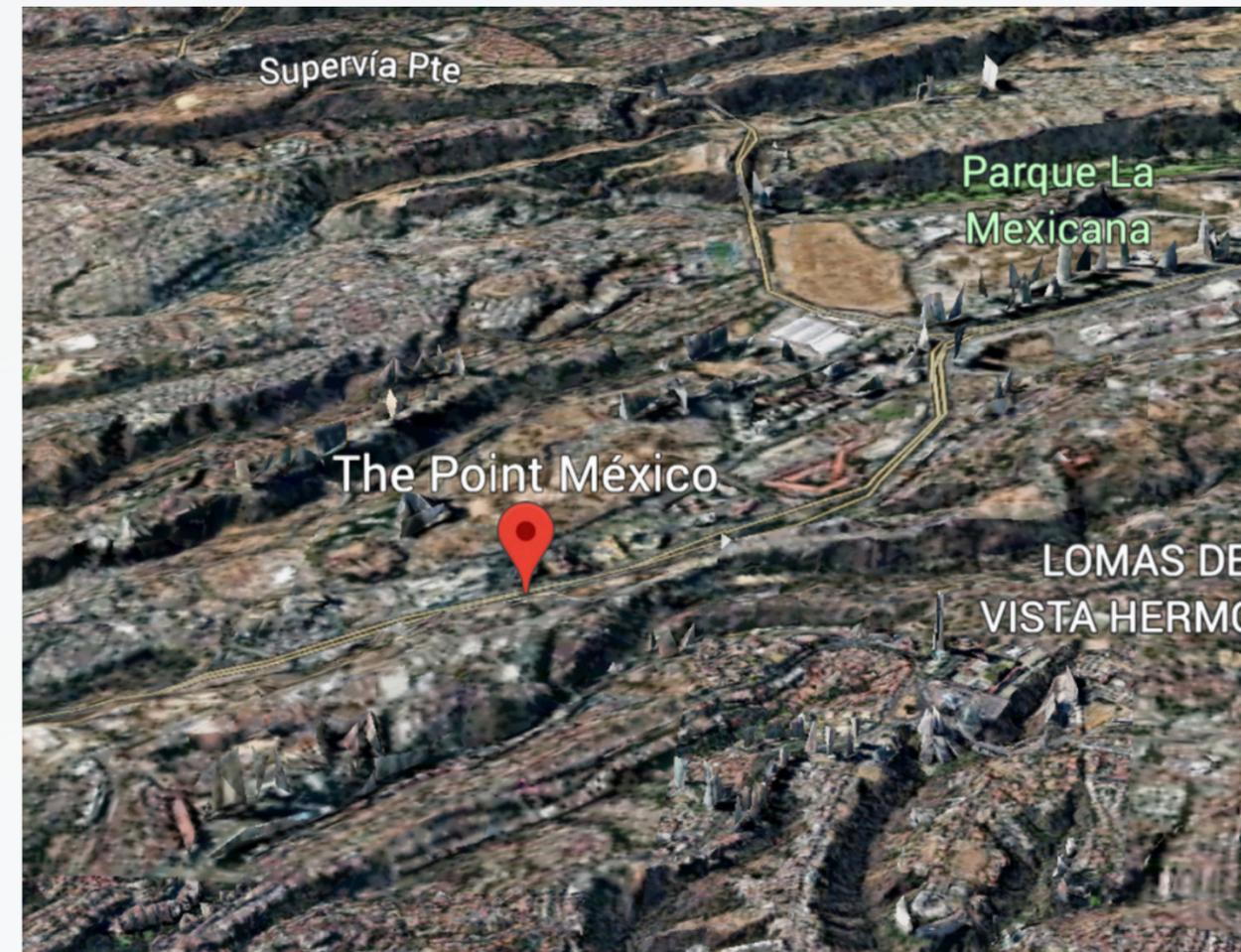


UBICACIÓN



El desarrollo se encuentra en una de las zonas mejor ubicadas de la ciudad de México, en el corazón de Santa Fe.

Prol. P.º de la Reforma 413, Lomas de Santa Fe, Zedec Sta Fé, A. Obregón, 01310, CDMX



SERVICIOS CERCANOS



Vialidades

Conectate facilmente en la CDMX, vialidades como: Paseo de la Reforma, Paseo de las Palmas, Vasco de Quiroga, etc.



Hoteles

Los mejores hoteles de lujo y de las mejores cadenas internacionales.



Restaurantes

Gran variedad de restaurantes con diferentes estilos para deleitar cada día de la semana.



Parques

Disfruta de la naturaleza al máximo con parques cercanos donde puedes realizar actividades al aire libre.

AMENIDADES

01 Gym

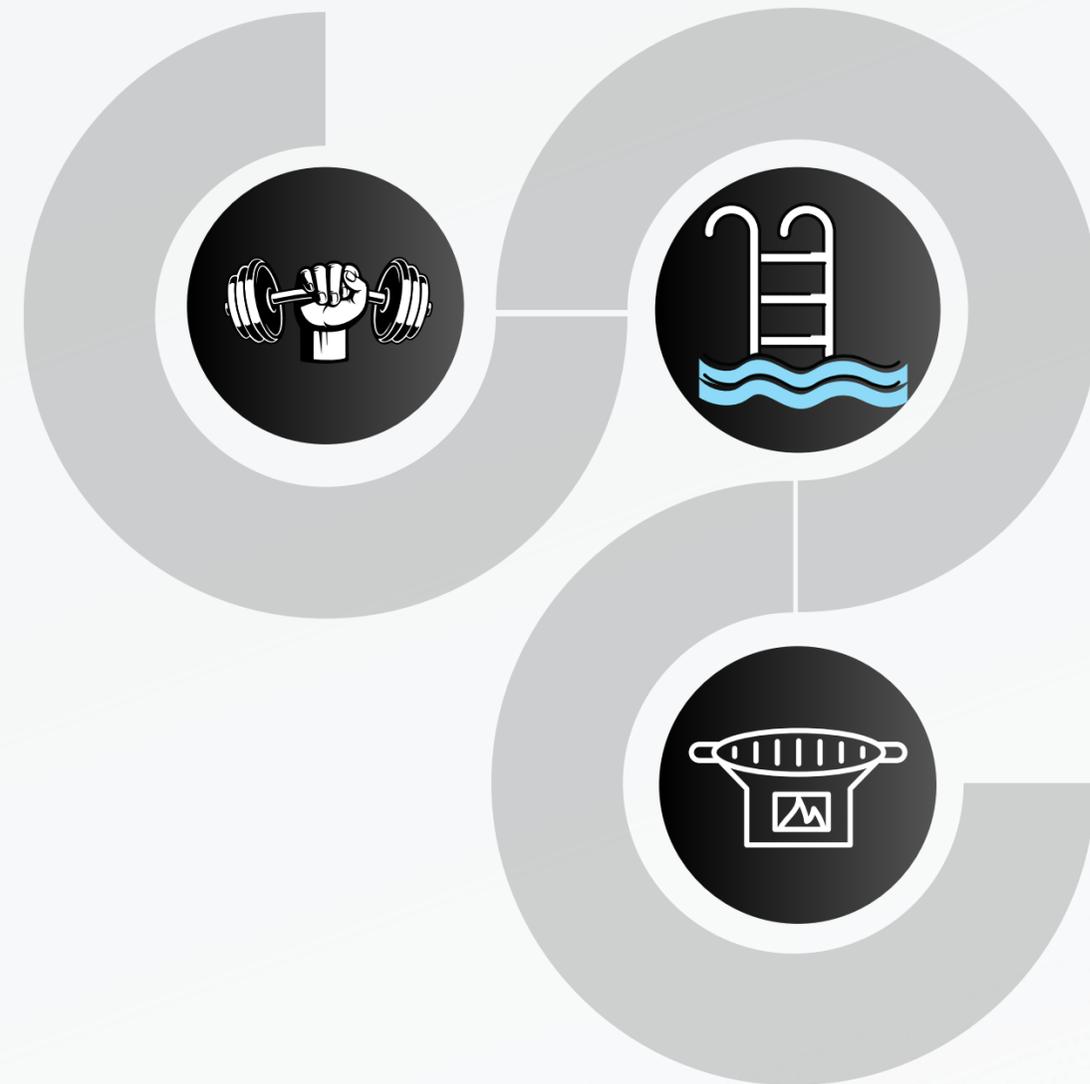
Disfruta de un gimnasio totalmente acondicionado con los mejores equipos para que puedas ejercitarte y mantenerte en forma.

02 Alberca y SPA

Deja el aburrimiento atrás y disfruta de una alberca techada y un relajante SPA y Sauna para tu relajación.

03 Rooftop

Sé el mejor anfitrión en tus reuniones y haz uso de este increíble espacio que contará con mesas, asadores y todo lo indispensable para hacer de tus reuniones las mejores.





DESSIGNIO

PLUSVALÍA

Santa Fe ha sido por un lustro una de las zonas que otorga una mayor plusvalía.

A finales de 2020, la plusvalía de Santa Fe se ubicó en 2.9 por ciento.



Precio medio:	\$6,787,790
Mediana de m ² de construcción:	128
Mediana del precio/m ² de construcción:	\$53,030

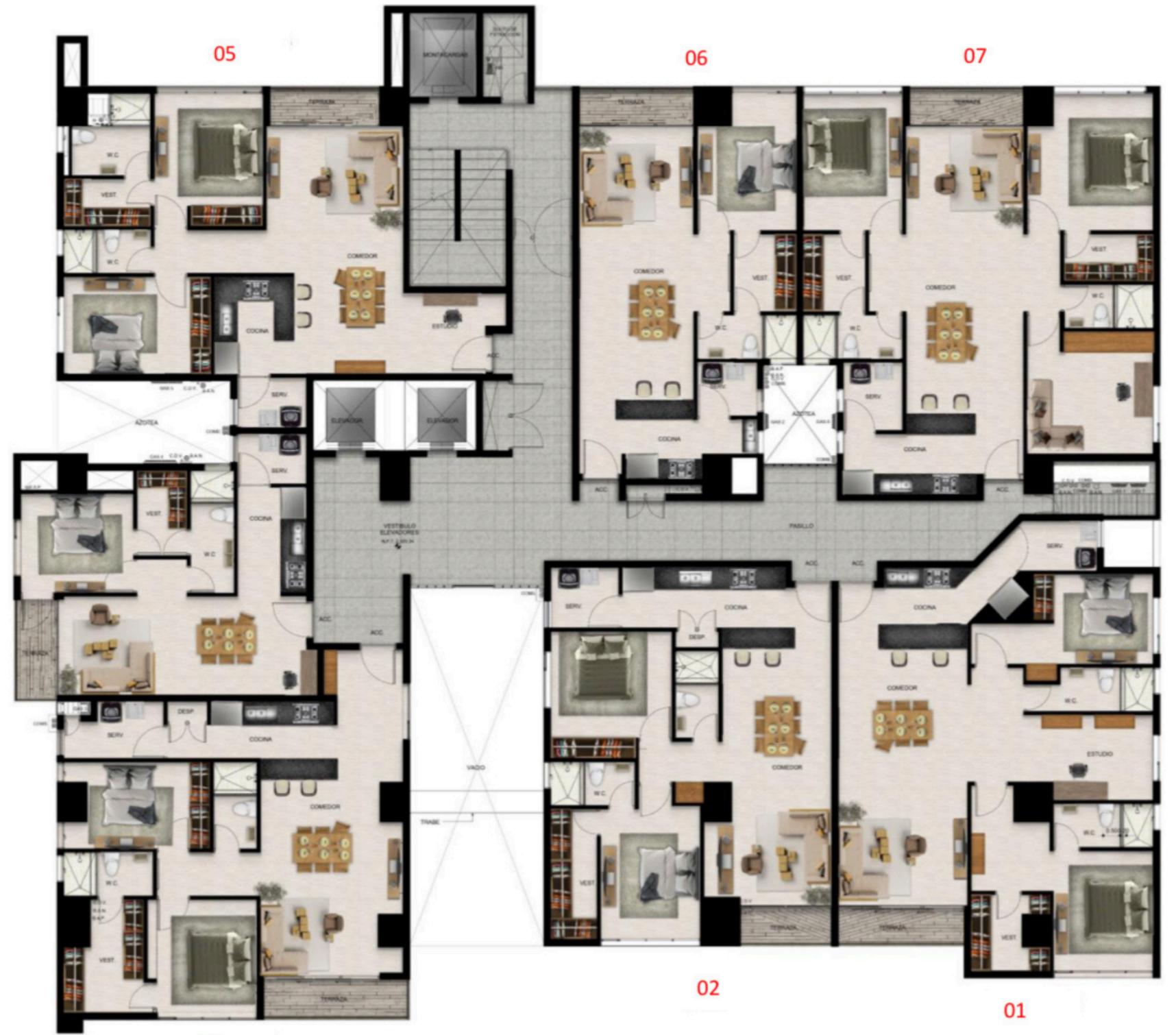
Características típicas de Departamentos en Venta Lomas de Santa Fe

Recámaras:	2
Baños:	2
Estacionamiento:	2
Antigüedad:	Nueva





PLANTA TIPO GENERAL



03 7 DEPARTAMENTOS POR PISO



PLANTA TIPO 01



Desde:
\$ 6,285,007.80

Hasta:
\$ 6,520,854.25

Con: 127 m²



Desde:
\$ 5,133,673.83

Hasta:
\$ 5.205.085,10

Con: 105 m²

PLANTA
TIPO 02



Desde:
\$ 5,265,179.74

Hasta:
\$ 5,513,298.98

Con: 110 m²

PLANTA TIPO 03



PLANTA TIPO 04



DISPONIBILIDAD AGOTADA



PLANTA TIPO 05



Desde:
\$ 4,708,269.68

Hasta:
\$ 4,930,144.70

Con: 109 m²



PLANTA TIPO 06



DISPONIBILIDAD AGOTADA



Desde:
\$ 5,245,162.92

Hasta:
\$ 5,367,326.67

Con: 129 m²

**PLANTA
TIPO 07**







• dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126



¿QUIENES SOMOS?

Somos más que una inmobiliaria, somos asesores y compañeros en la compra de tu nueva vivienda.

Sabemos lo trascendental que es para una persona, para una familia, para un proyecto de vida, escoger el nido, la casa, el resguardo de todos los habitantes, incluso de los que están por llegar, donde se vivirán las anécdotas, experiencias, recuerdos y momentos más importantes.

Guiamos todo el proceso, hasta encontrar la propiedad ideal, eliminando todos los riesgos.



• dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126