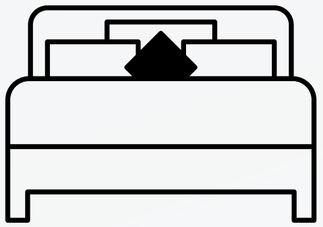
DESSIGNIO

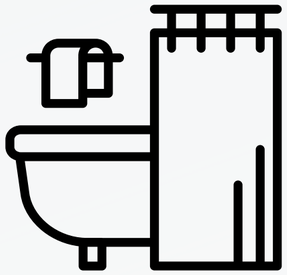
RESIDENCIAL

PUNTO ALPES

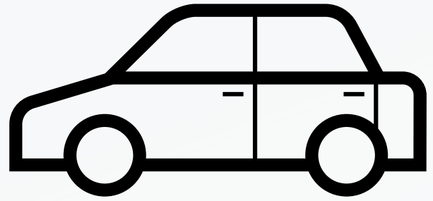
CARACTERISTICAS



1 y 2



2



1

DESSIGNIO • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

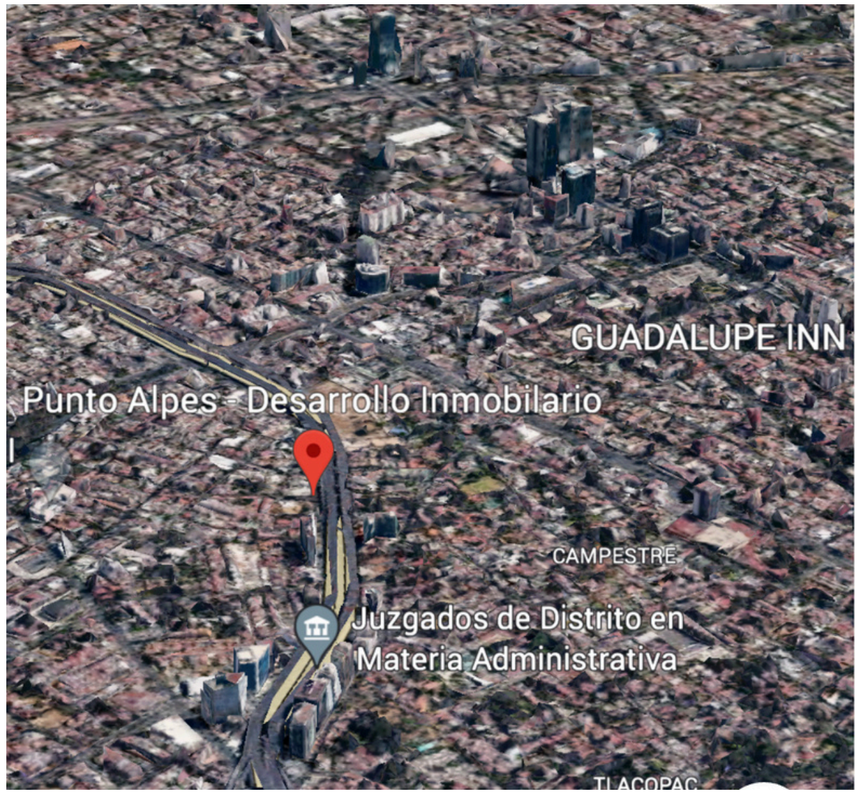
RESUMEN

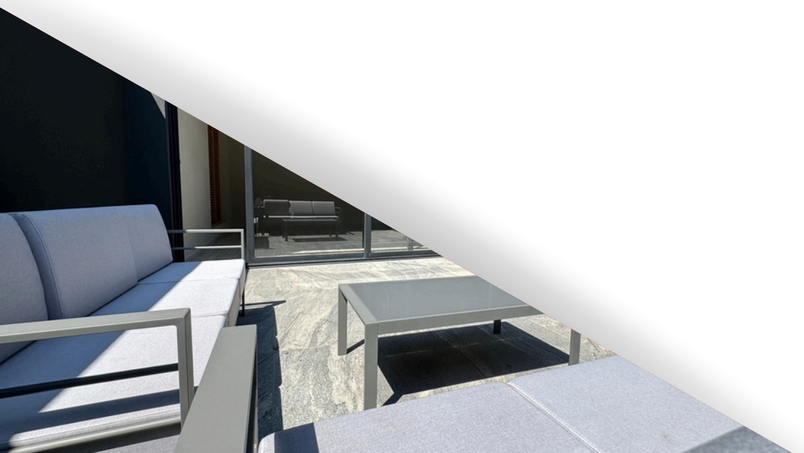
Análisis del proyecto

Experimenta un nuevo nivel de exclusividad en nuestro desarrollo: 70 apartamentos, un solo edificio. Enclavado en una ubicación privilegiada, este rincón de distinción garantiza la privacidad que tu familia se merece.
Cada piso alberga solo 4 espaciosos departamentos, diseñados para fusionar con maestría la opulencia y el confort. Entra en un mundo de elegancia donde cada detalle ha sido meticulosamente orquestado para proporcionarte una estancia sin igual.

UBICACIÓN

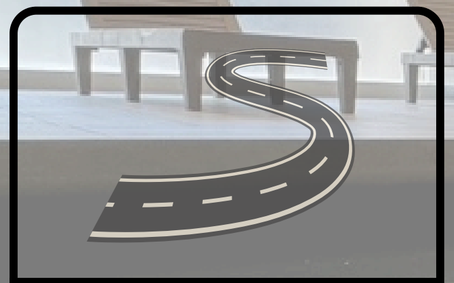
Ubicado en una de las mejores zonas de CDMX, cerca de Alta Vista.
Colonia Los Alpes se ha caracterizado por su calidad de vida.
Ubicado en Etna 129, Los Alpes, Álvaro Obregón, 01010 Ciudad de México, CDMX.





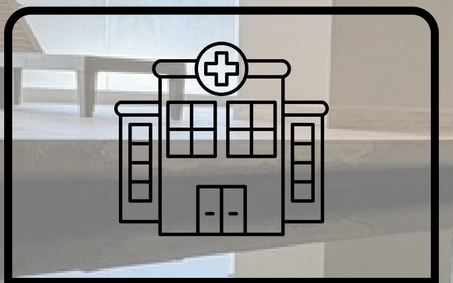
DESSIGNIO • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

SERVICIOS CERCANOS



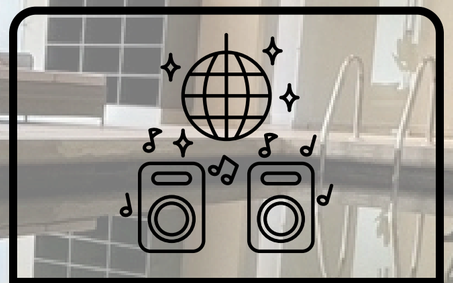
Vialidades

Conectate facilmente en la CDMX, vialidades como: Anillo Periféric, Rio Mixcoac, Av. Revolución, Barranca del Muerto, etc.



Hospitales

Hospitales importantes cerca como ISSSTE Hospital General Dr. Dario Fernandez Fierro



Entretenimiento

Disfruta de la cercanía de diversos y únicos centros comerciales, tales como: Portal Dan Angel, Plaza Inn, entre otras.

Parques

Disfruta de la naturaleza con varios parques cercanos en donde podrás realizar actividades al aire libre.

AMENIDADES

01 **Gym y Salón de usos**

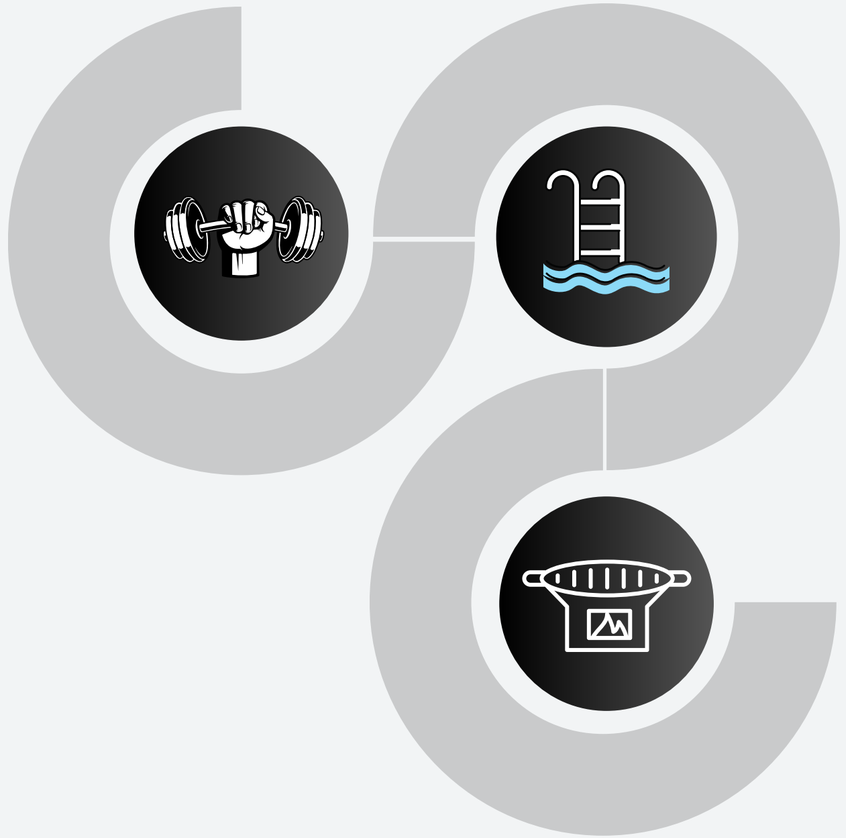
Disfruta de un gimnasio totalmente acondicionado con los mejores equipos. Y encuentra diversión para todos en tus reuniones..

02 **Aberca**

Deja el aburrimiento atrás y pasa horas de diversion disfrutando y date un chapuzón en la alberca con la que cuenta el desarrollo.

03 **Rooftop**

Sé el mejor anfitrión en tus reuniones y haz uso de este increible espacio que contará con mesas, asadores y todo lo indispensable para hacer de tus reuniones las mejores.



DESSIGNIO • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

PLUSVALÍA

Alpes se posiciona como una de las alcaldías con mayor plusvalía del país
Durante 2020 el valor de las propiedades en la demarcación creció 106%. Su desarrollo corresponde a la inversión pública en infraestructura realizada el año pasado.

DESSIGNIO

Estadísticas de Departamentos en Venta Los Alpes

Precio medio:	$5,548,280
Mediana de m^2 de construcción:	97
Mediana del precio/m^2 de construcción:	$57,199
Departamentos disponibles en propie…	1051

Características típicas de Departamentos en Venta Los Alpes

Recámaras:	2
Baños:	2
Estacionamiento:	2
Antigüedad:	Nueva

PLANTA TIPO 01

Desde:
$ 4,602,350

Hasta:
4,942,350

Con: 95.23 m²

DESSIGNIO • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

PLANTA TIPO 02

Disponibilidad
Agotada

PLANTA TIPO 03

Desde:
$ 3,156,185

Hasta:
$ 3,392,000

———————————————

Con: 64.20 m²

DESSIGNIO • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

PLANTA TIPO 04

Desde:
$ 4,244,200

Hasta:
$ 4,692,350

Desde: 91.16 m²

Hasta: 98.85 m²

DESSIGNIO • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

DESSIGNIO BY WCP • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

DESSIGNIO BY WCP • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

DESSIGNIO BY WCP • dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126

¿QUIENES SOMOS?

Somos más que una inmobiliaria, somos asesores y compañeros en la compra de tu nueva vivienda.

Sabemos lo trascendental que es para una persona, para una familia, para un proyecto de vida, escoger el nido, la casa, el resguardo de todos los habitantes, incluso de los que están por llegar, donde se vivirán las anécdotas, experiencias, recuerdos y momentos más importantes.

Guiamos todo el proceso, hasta encontrar la propiedad ideal, eliminando todos los riesgos.

DESSIGNIO • **dessignio@wcp.mx • 55 1878 2126**