



*"Cumpliendo tus sueños."*

# ALURE DEL VALLE

DEPARTAMENTOS

Eugenia 1016, Col del Valle Centro, Benito Juárez, 03100 Ciudad de México, CDMX



DESCRIPCIÓN

**03**

SERVICIOS CERCANOS

**04**

MEDIDAS

**05**

AMENIDADES

**06**

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

**08**

¿QUIÉNES SOMOS?

**18**

**02**

DESSIGNIO • [hola@wcp.mx](mailto:hola@wcp.mx) • 55.18.78.21.26

**ÍNDICE**





## ALURE DEL VALLE

Un lugar privilegiado para vivir. En el corazón de la colonia Del Valle encontrarás el espacio ideal para tí y tu familia. Nuestras áreas comunes y amenidades te ofrecen la calidad que te mereces.

Los habitantes de la zona cuentan con múltiples servicios como bancos, parques, comercios, hospitales e instituciones médicas. Es una razón de peso para considerarla como un lugar para vivir e invertir.



**● SUPER MERCADOS**

- 1 SORIANA HIPER
- 2 WALMART EXPRESS (DEL VALLE)
- 3 MEGA SORIANA PILARES
- 4 WALMART EXPRESS (NARVARTE)
- 5 WALMART EXPRESS (TLALPAN)
- 5 WALMART EXPRESS (GEORGIA)

**● SERVICIOS**

- 1 U.M.F. CLÍNICA 28
- 2 I.M.S.S. HOSPITAL DR. MACGREGOR
- 3 HOSPITAL STAR MÉDICA (HIP)
- 4 BANCO BBVA
- 5 BANCO SCOTIABANK
- 6 BANCO SANTANDER
- 7 BANCO BBVA (ETIOPÍA)

**● ENTRETENIMIENTO**

- 1 PARRILLA URBANA
- 2 SONORA GRILL
- 3 PEPSI CENTER
- 4 ESTADIO AZUL-GRANA
- 5 BLOSSOM
- 6 FISHER'S
- 7 SUNTORY
- 8 LA MANSIÓN

**● ESCUELAS**

- 1 CENTRO UNIVERSITARIO MÉXICO (CUM)
- 2 COLEGIO SUIZO DE MÉXICO
- 3 COLEGIO NUEVO CONTINENTE
- 4 COLEGIO GREENLAND (PRE-ESCOLAR)





## DEPARTAMENTOS

DESDE  
61 m<sup>2</sup>  
HASTA  
82 m<sup>2</sup>

## DESDE

\$3,890,000.00

## HASTA

\$5,670,000.00

## ENTREGA

ABRIL 2025

**05**

DESSIGNIO • hola@wcp.mx • 55.18.78.21.26

**MEDIDAS**



En Alure del Valle hemos creado una atmósfera que te permite llevar una vida de bienestar.

Con amenidades que te ayudarán a calmar la mente y alejarte del estrés.

## AMENIDADES

-  Área Comercial
-  Carril de nado
-  Salón de Jóvenes
-  Fire Pit
-  Sauna
-  Gimnasio
-  Coworking
-  Área de Juegos
-  Ludoteca
-  Jacuzzi



Área Comercial



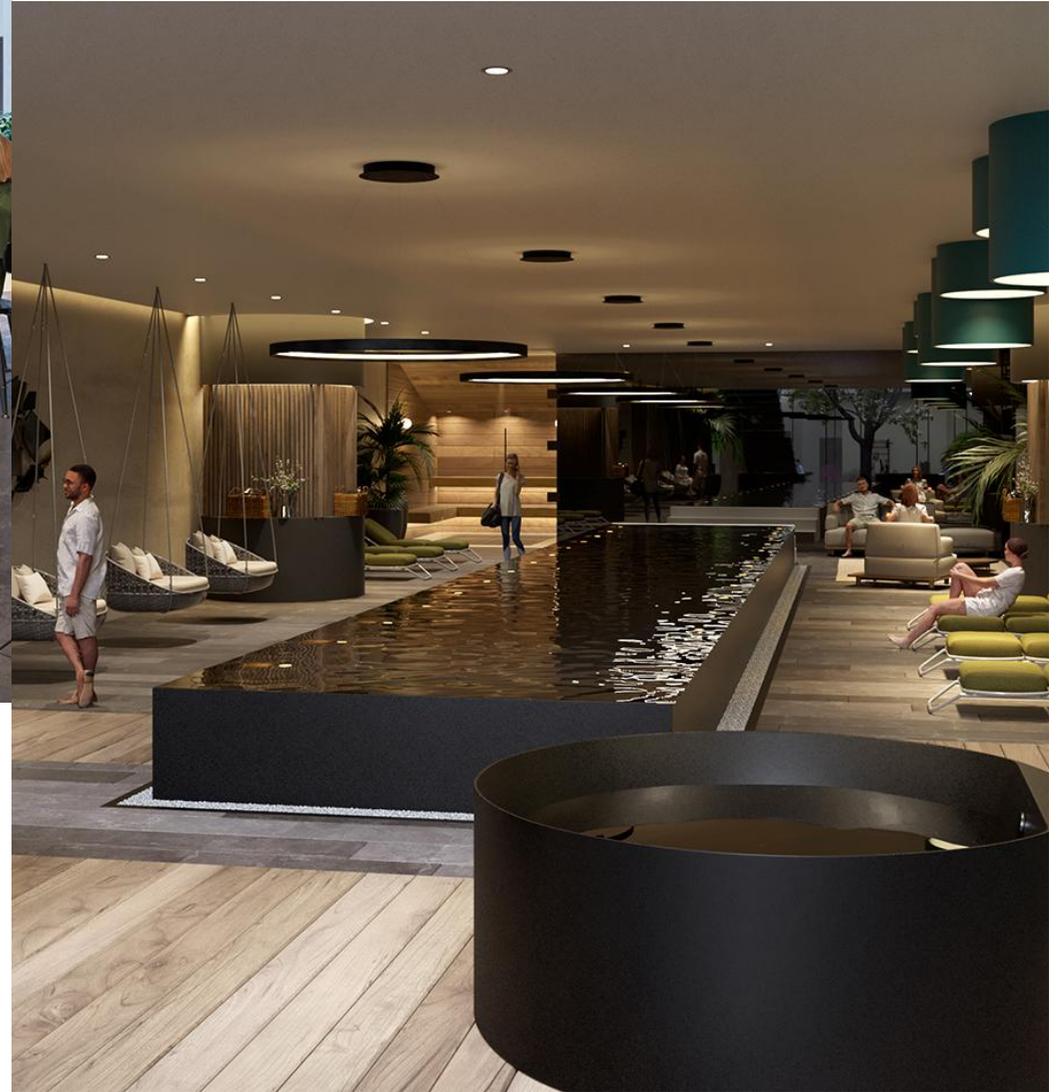


**07**

DESSIGNIO • [hola@wcp.mx](mailto:hola@wcp.mx) • 55.18.78.21.26

**AMENIDADES**







1 - 3  
Recámaras



2  
Baños



Comedor



Sala



Cocina



1  
cajón



Terraza

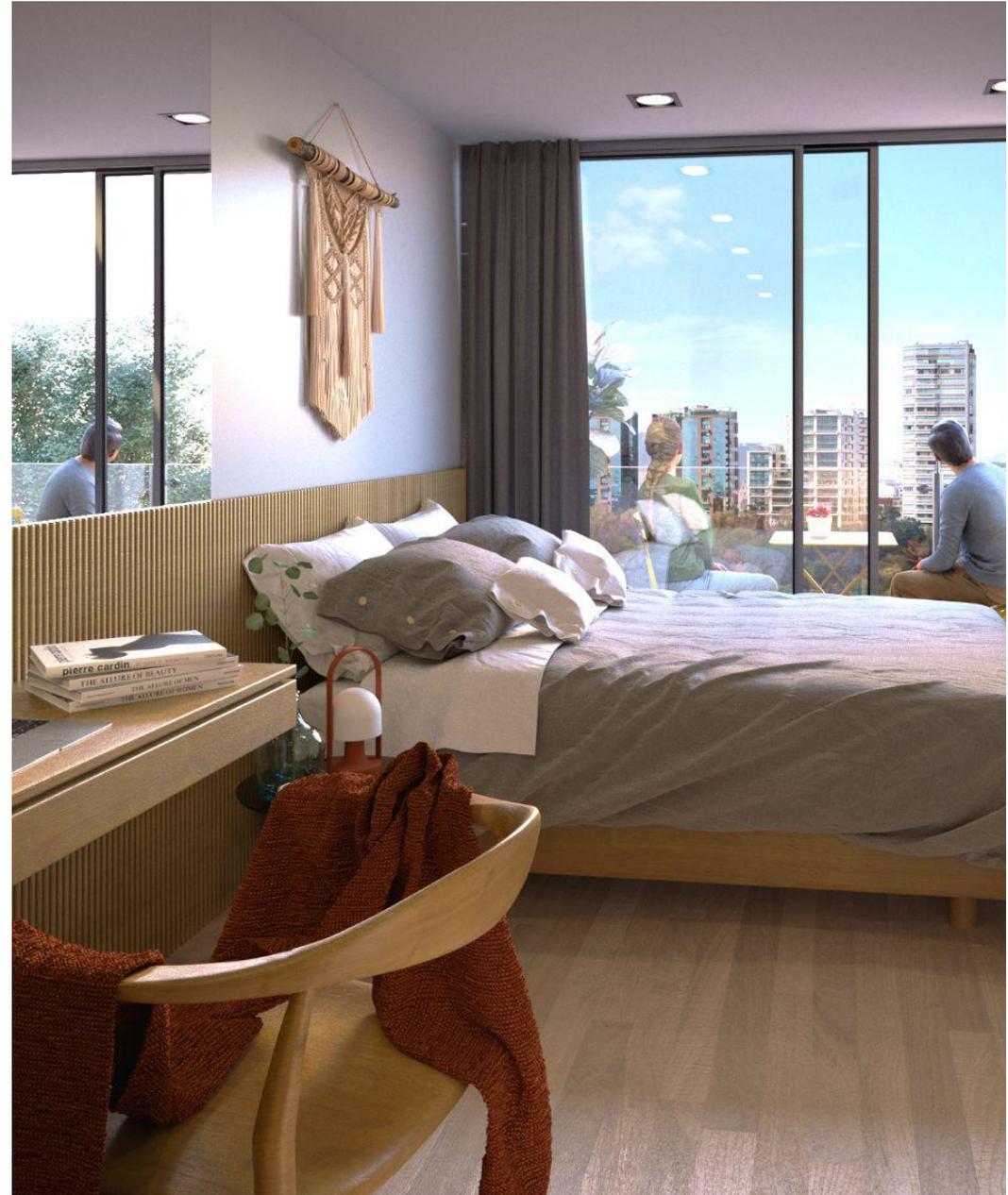




**COCINA / COMEDOR**









**BAÑO**



## PLANTAS TIPO





**EUGENIA 1016**  
Planta Tipo  
Departamento 516



ALURE  
*Del Valle*

EUGENIA 1016  
Planta Baja







**Somos más que una inmobiliaria, somos asesores y compañeros en la compra de tu nueva vivienda.**

Sabemos lo trascendental que es para una persona, para una familia, para un proyecto de vida, escoger el nido, la casa, el resguardo de todos los habitantes, incluso de los que están por llegar, donde se vivirán las anécdotas, experiencias, recuerdos y momentos más importantes.

Creemos que elegir un espacio de vida, es más que una transacción de compra-venta, es una decisión de amor, de resguardar a las personas esenciales en el entorno de alguien.

Guiamos todo el proceso, hasta encontrar la propiedad ideal, eliminando todos los riesgos.

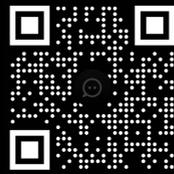




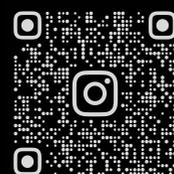
**DESSIGNIO**

BY WCP

**CIMENTANDO TUS SUEÑOS**



**5518782126**



**DESSIGNIOMX**

**[www.dessignio.mx](http://www.dessignio.mx)**

**[gianna@wcp.mx](mailto:gianna@wcp.mx)**

**[Hola@wcp.mx](mailto:Hola@wcp.mx)**

**Where Your Investment  
Becomes Real**